

中興馥社區第二屆管理委員會 102 年 7 月會議記錄

壹、開會時間：102 年 7 月 30 日(星期二) 下午 19：30~21：00

貳、開會地點：社區一樓閱覽室

參、主 席：林主任委員佳瑩

記 錄：社區主任 李東真

肆、出（列）席人員：出席人數應到 5 人，實到 5 人，詳如【簽到表】

伍、主席致詞： 略

陸、財務報告：至 7/26 止，台新銀行存款結餘\$781,309 元，定存 990 萬，無管理費逾期未繳戶。

柒、討論事項及決議：

《議案一》於地下一樓車道出入口增設快速捲門，增加社區安全。

《決 議》請廠商報價，擇優良廠商施作，等完工後再決定夜間關閉時間，快速捲門白天為常開，僅為夜間使用。

《議案二》本社區『中元普渡』相關事項討論。

《決 議》『中元普渡』時間訂於 8/24 星期六，下午 3 點準備，3 點 30 分祭拜，香燭金紙等由管委會提供，祭品住戶自備，並請管理中心通知各住戶，統計參與普渡戶數。東鼎保全物管公司提供每戶平安米 1 包。

《議案三》社區園藝整理事宜。

《決 議》請園藝業者重新規畫植栽，整理範圍為社區 1 樓騎樓盆栽、庭園及 13 樓健身房之盆栽。

捌、臨時動議：

【議案一】社區大廳、電梯等地面石材不夠光亮。

【決 議】請清潔公司再做一次大廳拋光，須含 B1F~B4F 梯廳。詢問清潔業者是否有新式工法可常保光亮。

【議案二】地下一樓至地下四樓梯廳感應式照明為鹵素燈，住戶等電梯時太熱且不環保。

【決 議】委請機電保養廠商太古華電，是否能將照明更換為 LED 燈。

玖、散會。

中 興 馥 社 區 管 理 委 員 會

中 華 民 國 102 年 8 月 2 日